



Ф О Н Д
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

170100, г. Тверь, пер. Студенческий, д. 28

тел./факс: 63-80-01

e-mail: info-kapremont@tvobl.ru

ИНН 6950981521

ПРИКАЗ № 00012/2024-17

«01» ноября 2024 г.

г. Тверь

О решении проведения
капитального ремонта

В целях ликвидации последствий аварии многоквартирных домов, расположенных на территории Тверской области по адресам: д. Талица, ул. Советская, д. 1; д. Талица, ул. Советская, д. 7; д. Талица, ул. Советская, д. 7а; д. Подгороднее, ул. Центральная, д. 12; д. Подгороднее, пер. Школьный, д. 1; д. Подгороднее, пер. Школьный, д. 2; г. Торопец, ул. Ленинградская, д. 50; г. Торопец, ул. Мусоргского, д. 49д.

В соответствии с Постановлением Правительства Тверской области от 14.12.2017 № 429-пп «Об отдельных вопросах проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тверской области, в случае возникновения неотложной необходимости, руководствуясь «Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера», «Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета Тверской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тверской области (далее - Порядок), по результатам рассмотрения документов предоставленных в соответствии с п. 7 Порядка (приложение к настоящему приказу), с учетом п. 8 Порядка.

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Талица, ул. Советская, д. 1.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту

в размере 80 249 (Восемьдесят тысяч двести сорок девять) руб. 36 коп., с учетом НДС, из них:

– 78 568 (Семьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) руб. 00 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 1 681 (Одна тысяча шестьсот восемьдесят один) руб. 36 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

2. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Талица, ул. Советская, д. 7.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 5 947 183 (Пять миллионов девятьсот сорок семь тысяч сто восемьдесят три) руб. 66 коп., с учетом НДС, из них:

– 5 399 658 (Пять миллионов триста девяносто девять тысяч шестьсот пятьдесят восемь) руб. 31 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

– 431 972 (Четыреста тридцать одна тысяча девятьсот семьдесят два) руб. 66 коп. на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

– 115 552 (Сто пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят два) руб. 69 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

3. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Талица, ул. Советская, д. 7.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 154 701 (Сто пятьдесят четыре тысячи семьсот один) руб. 90 коп., с учетом НДС, из них:

– 151 460 (Сто пятьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят) руб. 64 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 3 241 (Три тысячи двести сорок один) руб. 26 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

4. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Талица, ул. Советская, д. 7а.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 5 725 581 (Пять миллионов семьсот двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят один) руб. 42 коп., с учетом НДС, из них:

– 5 198 457 (Пять миллионов сто девяносто восемь тысяч четыреста пятьдесят семь) руб. 80 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

– 415 876 (Четыреста пятнадцать тысяч восемьсот семьдесят шесть) руб. 62 коп. на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

– 111 247 (Сто одиннадцать тысяч двести сорок семь) руб. 00 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

5. Организовать проведение капитального ремонта фасада

без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Талица, ул. Советская, д. 7а.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 166 344 (Сто шестьдесят шесть тысяч триста сорок четыре) руб. 01 коп., с учетом НДС, из них:

– 162 858 (Сто шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят восемь) руб. 83 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 3 485 (Три тысячи четыреста восемьдесят пять) руб. 18 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

6. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Подгороднее, ул. Центральная, д. 12.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 99 595 (Девяносто девять тысяч пятьсот девяносто пять) руб. 41 коп., с учетом НДС, из них:

– 97 508 (Девяносто семь тысяч пятьсот восемь) руб. 72 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 2 086 (Две тысячи восемьдесят шесть) руб. 69 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

7. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Подгороднее, пер. Школьный, д. 1.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 149 387 (Сто сорок девять тысяч триста восемьдесят семь) руб. 70 коп., с учетом НДС, из них:

– 146 257 (Сто сорок шесть тысяч двести пятьдесят семь) руб. 78 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 3 129 (Три тысячи сто двадцать девять) руб. 92 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

8. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Подгороднее, пер. Школьный, д. 2.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 149 387 (Сто сорок девять тысяч триста восемьдесят семь) руб. 70 коп., с учетом НДС, из них:

– 146 257 (Сто сорок шесть тысяч двести пятьдесят семь) руб. 78 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 3 129 (Три тысячи сто двадцать девять) руб. 92 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

9. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Торопец, ул. Ленинградская, д. 50.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 39 251 (Тридцать девять тысяч двести пятьдесят один) руб. 89 коп., с учетом НДС, из них:

– 38 429 (Тридцать восемь тысяч четыреста двадцать девять) руб. 50 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 822 (Восемьсот двадцать два) руб. 39 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

10. Организовать проведение капитального ремонта фасада без утепления (окна) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Торопец, ул. Мусоргского, д. 49д.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 73 954 (Семьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят четыре) руб. 25 коп., с учетом НДС, из них:

– 72 403 (Семьдесят две тысячи четыреста три) руб. 81 коп. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – фасада без утепления (окна);

– 1 549 (Одна тысяча пятьсот сорок девять) руб. 44 коп. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

11. Уведомить Администрацию Торопецкого муниципального округа Тверской области в течение 2 рабочих дней с даты принятия настоящего решения по телефону и посредством отправления на адрес электронной почты, указанной на официальном сайте органа местного самоуправления с приложением копии данного Приказа.

12. Настоящий Приказ подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 2 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

13. Обеспечить исполнение настоящего Приказа заместителю генерального директора-главному инженеру – Бахитову Эрику Рафаиловичу.

14. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

И.о. генерального директора



С.С. Штаркман