



Ф О Н Д
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

170028, г. Тверь, пр-т Победы, д. 53

тел.: +7 (4822) 63-80-01; 8-800-250-20-77

e-mail: info-kapremont@tvobl.ru; сайт: <http://kapremont-tver.ru>

ИНН 6950981521 / КПП 695001001 / ОГРН 1136900001479

ПРИКАЗ № *00.114/догб-7*

«26» августа 2026 г.

г. Тверь

О решении проведения
капитального ремонта

В целях ликвидации последствий аварии многоквартирного дома, расположенного на территории Тверской области по адресу: Тверская область, Торопецкий м.о., д. Талица, ул. Советская, д. 1; ул. Советская, д. 2; д. Подгороднее, ул. Центральная, д. 16; г. Торопец, ул. Полевая, д. 26 А, ул. Советская д. 130 Л, ул. Советская, д. 125 Е, ул. Советская, д. 45/117, в соответствии с Постановлением Правительства Тверской области от 14.12.2017 № 429-пп (в действ. ред.) «Об отдельных вопросах проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тверской области, в случае возникновения неотложной необходимости», руководствуясь «Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера», «случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета Тверской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тверской области» (далее — Порядок), по результатам рассмотрения документов, предоставленных в соответствии с п. 7 Порядка (приложение к настоящему приказу), с учетом п. 8 Порядка, а также учитывая достоверность, полноту и обоснованность объемов работ, заявленных в сметной документации полученной от администрации Торопецкого муниципального округа на территории которой расположены указанные многоквартирные дома

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий м.о., д. Талица, ул. Советская, д. 1.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 7 341 090 (семь миллионов триста сорок одна тысяча девяносто) рублей 05 копеек, с учетом НДС, из них:

- 6 665 235 (шесть миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч двести тридцать пять) рублей 20 копеек на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 533 218 (пятьсот тридцать три тысячи двести восемнадцать) рублей 82 копейки на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 142 636 (сто сорок две тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 03 копейки на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

2. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий м.о., д. Талица, ул. Советская, д. 2.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 9 807 248 (девять миллионов восемьсот семь тысяч двести сорок восемь) рублей 09 копеек, с учетом НДС, из них:

- 8 904 347 (восемь миллионов девятьсот четыре тысячи триста сорок семь) рублей 28 копеек на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 712 347 (семьсот двенадцать тысяч триста сорок семь) рублей 78 копеек на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 190 553 (сто девяносто тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 03 копейки на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

3. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий м.о., д. Подгороднее, ул. Центральная, д. 16.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 5 430 909 (пять миллионов четыреста тридцать тысяч девятьсот девять) рублей 01 копейка, с учетом НДС, из них:

- 4 930 914 (четыре миллиона девятьсот тридцать тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 30 копеек на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 394 473 (триста девяносто четыре тысячи четыреста семьдесят три) рубля 14 копеек на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 105 521 (сто пять тысяч пятьсот двадцать один) рубль 57 копеек на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

4. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Торопец, ул. Полевая, д. 26 А.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 7 045 558 (семь миллионов сорок пять тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 58 копеек, с учетом НДС, из них:

- 6 396 911 (шесть миллионов триста девяносто шесть тысяч девятьсот

одиннадцать) рублей 73 копейки на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 511 752 (пятьсот одиннадцать тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 94 копейки на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 136 893 (сто тридцать шесть тысяч восемьсот девяносто три) рубля 91 копейка на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

5. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Торопец, ул. Советская, д. 130 Л.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 6 902 950 (шесть миллионов девятьсот две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 58 копеек, с учетом НДС, из них:

- 6 267 432 (шесть миллионов двести шестьдесят семь тысяч четыреста тридцать два) рубля 89 копеек на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 501 394 (пятьсот одна тысяча триста девяносто четыре) рубля 63 копейки на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 134 123 (сто тридцать четыре тысячи сто двадцать три) рубля 06 копеек на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

6. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Торопец, ул. Советская, д. 125 Е.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 7 042 499 (семь миллионов сорок две тысячи четыреста девяносто девять) рублей 91 копейка, с учетом НДС, из них:

- 6 394 134 (шесть миллионов триста девяносто четыре тысячи сто тридцать четыре) рубля 66 копеек на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 511 530 (пятьсот одиннадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей 77 копеек на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 136 834 (сто тридцать шесть тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 48 копеек на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

7. Организовать проведение капитального ремонта скатной крыши (с утеплением) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Торопец, ул. Советская, д. 45/117.

Определить предельно допустимую стоимость по капитальному ремонту в размере 15 905 668 (пятнадцать миллионов девятьсот пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 94 копейки, с учетом НДС, из них:

- 14 441 319 (четырнадцать миллионов четыреста сорок одна тысяча триста девятнадцать) рублей 18 копеек на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – скатной крыши (с утеплением);

- 1 155 305 (один миллион сто пятьдесят пять тысяч триста пять) рублей 53

копейки на оказание услуг по оценке технического состояния и разработке проектной документации;

- 309 044 (триста девять тысяч сорок четыре) рубля 23 копейки на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполняемыми работами.

8. Уведомить Администрацию Торопецкого муниципального округа Тверской области в течение 2 рабочих дней с даты принятия настоящего решения по телефону и посредством отправления на адрес электронной почты, указанной на официальном сайте органа местного самоуправления с приложением копии данного Приказа;

9. Настоящий Приказ подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 2 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения;

10. Обеспечить исполнение настоящего Приказа заместителю генерального директора-главному инженеру – Бахитову Эрику Рафаиловичу;

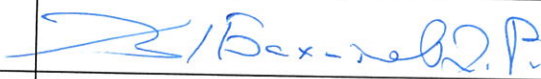
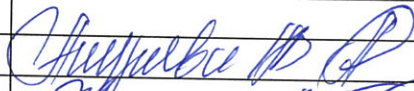
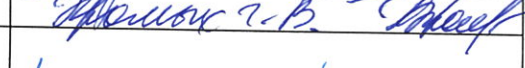
11. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Врио генерального директора



О.В. Альгешкин

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись/ФИО
Заместитель генерального директора-главный инженер	
Заместитель генерального директора	
Заместитель начальника юридического отдела	
Главный бухгалтер	
Начальник отдела мониторинга и планирования капитального ремонта	